

## Schönes Wohnhaus in Ardagger!



**Immobiliennummer:** 26245  
**Ort / Region:** Amstetten  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 240 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** gut  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 106/fGEE 1.54

### Kurzbeschreibung

Schönes Wohnhaus in Ardagger!

### Detailbeschreibung

Schönes Wohnhaus in Ardagger - zwei Geschosse mit je ca 120 m<sup>2</sup>.

Das Haus bleibt teilweise möbliert. Ein schöner Küchenkachelofen mit Durchbrand ins Wohnzimmer. Über eine große Terrasse mit offenen Kamin kommt man in den schönen Garten. Im Garten stehen Apfel-, Zwetschken-, Kirschenbäume und vieles mehr. Wenn Bedarf besteht könnte man auch zwei Wohneinheiten ausbauen.

**<b>Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Stefan Nürnberger unter +43 664 - 55 18 318. Ich freue mich auf Ihren Anruf!</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

